

IMMOBILI I primi risultati del progetto "Sportello Casa", l'iniziativa della Fondazione San Paolo

Appartamenti sfitti, già arrivate le prime 34 adesioni

BIELLA (mbx) È attivo da mercoledì lo "Sportello Casa". Con questo progetto si offre agli inquilini supporto nella ricerca di risorse abitative adeguate ai bisogni (max 3 proposte) e un percorso di accompagnamento personalizzato per il mantenimento del bene casa. Ai proprietari si assicura il monitoraggio della corretta gestione del bene casa e un fondo di garanzia (per mancati affitti; per spese legale, spese condominiali, ecc.). Il servizio di accompagnamento e monitoraggio è finanziato dai 40.000 euro erogati dal Programma Housing della Compagnia di San Paolo, mentre il fondo di garanzia per 5000 euro è alimentato da uno stanziamento del Consorzio IRIS e per altri 5000 euro dalla Fondazione CRB. Ad oggi sono 17 le situazioni già risolte, ovvero abbinamenti tra casa e inquilino e i rimandi sono positivi da entrambe le parti. Su altre 44 situazioni si sta lavorando in questa direzione. I proprietari che hanno già dato la propria disponibilità ad aderire al progetto sono 34: tuttavia è molto difficile abbinare le esigenze di chi cerca casa con le risorse disponibili: si guarda il luogo di lavoro, la presenza di nonni che possano aiutare la gestione dei bambini, una ragionevole vicinanza ai servizi. Si cercano case con una spesa mensile massima di 350 euro, possibilmente con un riscaldamento autonomo e con l'acqua che si scalda non con il boiler, ubicate al massimo a 2-3 km dai servizi eventualmente percorribili in bici o servite da mezzi pubblici. I proprietari interessati a saperne di più possono contattare direttamente il seguente numero 3384760981 (sportello telefonico il mercoledì dalle 12 alle 16 e il giovedì dalle 15 alle 18) o inviare una mail a sportellocasa2014@libero.it.

Le persone che vogliono accedere al servizio dovranno avere un reddito non inferiore ai 300 euro al mese, non devono aver subito più di uno sfratto negli ultimi anni, deve esserci la disponibilità a presentare con chiarezza la propria situazione economica.

