

LINK: http://www.monitorimmobiliare.it/investire-sgr-cdp-e-compagnia-san-paolo-per-progetto-housing-sociale_2019115149

RE ITALY WINTER FORUM



martedì, 15 Gennaio 2019

Accedi all'area riservata

Abbonati

Iscriviti alla newsletter

MONITORIMMOBILIARE
Italian Real Estate News Il più letto in Italia

HOME **NEWS** MERCATO FONDI IMMOBILIARI MONITOR LEGALE DEALS RISPARMIO GESTITO PUBBLICAZIONI NEWSLETTER VIDEO



Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è il 21 marzo 2019. Per maggiori informazioni e dettagli www.bancaditalia.it/chi-siamo/beni-immobili



NEWS

Investire Sgr, Cdp e Compagnia San Paolo per progetto housing sociale

di G.I. 15 Gennaio 2019



La realizzazione di circa 10 appartamenti destinati alla vendita e 59 in locazione calmierata, di cui 7 alloggi saranno destinati alle persone con disabilità, e saranno strutturati in modo da permettere agli inquilini di condurre una vita quanto più autonoma possibile e connotata da un forte carattere di inclusione all'interno di una struttura residenziale senza ostacoli e separazioni. E' il progetto di Social Housing "Orbassano 2" presentato dalla Città di Orbassano, la Cooperativa Di Vittorio, il FASP - Fondo Abitare Sostenibile Piemonte, la Compagnia di San Paolo, CDP Investimenti SGR e InvestiRE SGR che si realizzerà presso il Quartiere Arpin come prosecuzione di un intervento già avviato nel novembre 2017.

Paolo Boleso, Fund Coordinator di InvestiRE SGR: "Il progetto presentato oggi rientra in un più ampio piano di gestione di fondi di investimento immobiliari finalizzati allo sviluppo di progetti di social housing che stiamo realizzando in Italia grazie alla collaborazione di Cassa Depositi e Prestiti Investimenti SGR e delle fondazioni bancarie locali che rappresentano i principali investitori. In particolare in Piemonte, nell'arco di otto anni abbiamo originato dieci progetti, localizzati nelle principali provincie, per un totale di circa 930 unità abitative, principalmente destinate alla locazione a lungo termine a canoni calmierati al fine di venire incontro alle esigenze abitative di altrettante famiglie."

L'attività di progettazione e direzione lavori sarà guidata dall'architetto Graziella Mercuri in collaborazione con l'architetto Walter Fazzalari.

Francesco Profumo, Presidente della Compagnia di San Paolo: "Siamo arrivati ad un nuovo modello di Social Housing che noi riteniamo essere estremamente importante: un'infrastruttura sociale che favorisce la vita indipendente delle persone con disabilità, attraverso percorsi di sviluppo dell'autonomia, ed è capace di creare una comunità di persone che non solo condividono gli spazi ma una nuova modalità di "abitare insieme"



ULTIME NOTIZIE

15/1/2019 **Neuberger Berman: Dicembre, la festa è rinviata**

15/1/2019 **Investire Sgr, Cdp e Compagnia San Paolo per progetto housing sociale**

15/1/2019 **S&P: perché le aziende delle costruzioni vanno male solo in Italia?**

15/1/2019 **Intesa Sanpaolo Casa entra nel settore Exclusive (video)**

15/1/2019 **Tecnocasa, in ripresa il mercato degli immobili per l'impresa (Report)**

15/1/2019 **Mercato immobiliare: le province restano in crisi. Metropoli in ripresa**

15/1/2019 **Istat: in calo i permessi a costruire nel II trim (Report)**

15/1/2019 **Unieuro acquisisce 12 negozi Expert in Sicilia per 17,4 mln**

15/1/2019 **Ampere Gestion e Swiss Life AM, RE France: 650 mln per l'edilizia abitativa**

15/1/2019 **Rassegna stampa immobiliare del 15 gennaio 2019**

PUBBLICAZIONI NEWS VIDEO EVENTI



REview Web Edition - 12-18 gennaio
Il progetto di

In tal senso, l'intervento prevedrà inoltre la realizzazione di spazi comuni che ospiteranno attività e servizi quali: attività rieducative e assistenza psicologica, isole tecnologiche per laboratori, luoghi collettivi di relazione. Questi spazi e le attività ad essi connesse saranno rivolti sia agli inquilini del progetto sia agli abitanti del territorio e saranno gestiti e presidiati dalle associazioni specializzate del terzo settore. Il progetto verrà acquisito dalla Cooperativa Di Vittorio con la formula dell'acquisto di cosa futura (la fine dei lavori è stimata per il 2020) per un esborso complessivo di 9,7 milioni di euro.

Paola Delmonte, Responsabile Business Development della SGR di Cassa depositi e prestiti: "Siamo di fronte ad un concetto evoluto di social housing, che oltre a contrastare il disagio abitativo di tante famiglie fornisce a chi soffre di disabilità motorie un supporto specifico in coerenza con l'orientamento di CDP ad uno sviluppo sostenibile con impatto sul territorio e sulle comunità. Visto che il 100% degli appartamenti della prima fase è stato assegnato ai richiedenti, era il momento di dare il via alla fase 2.0 del progetto per il quartiere Arpini, con nuove risorse del FASP (ad oggi CDP ha investito ben 200 milioni di euro in Piemonte attraverso il fondo FIA, ndr) ed un nuovo contenuto sociale".

TAG

social housing , investire sgr

COMMENTI

Commenti: 0

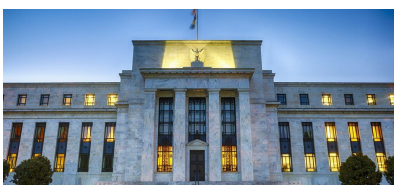
Ordina per **Meno recenti**



Aggiungi un commento...

Plug-in Commenti di Facebook

NOTIZIE DELLA STESSA CATEGORIA



15 Gennaio 2019 | di Joseph V. Amato, President and Chief Investment Officer - Equities

Neuberger Berman: Dicembre, la festa è rinviata

Da quando abbiamo pubblicato le ultime Prospettive settimanali del CIO del 2018 è successo di tutto e di più.



15 Gennaio 2019 | di J.B.

Intesa Sanpaolo Casa entra nel settore Exclusive (video)

Intesa Sanpaolo Casa ha presentato il progetto Exclusive, dedicato alla fascia alta del mercato, per immobili dal valore



15 Gennaio 2019 | di Redazione

S&P: perché le aziende delle costruzioni vanno male solo in Italia?

Il rating del settore costruzioni in Italia da parte di S&P è negativo mentre nel resto del mondo il settore macina profitti.



15 Gennaio 2019 | di Fabiana Megliola, Responsabile Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa

Tecnocasa, in ripresa il mercato degli immobili per l'impresa (Report)

L'economia italiana non ha dato segnali di particolare ripresa in questi



riqualificazione dei Mercati di Milano punta a creare un nuovo hub agroalimentare nel capoluogo lombardo. E ancora le principali novità dell'immobiliare in questo inizio di 2019, con la...

QUOTAZIONI

REAL ESTATE QUOTAZIONI

	VAR. %	QUOT. €	CAPITALIZ. €	SCAMBI €
AEDES SIO	▲	1.3000	41.639.447	0.027
FRIDISCHI	▼▼	0.0588	46.314.693	0.001
COIMARES	▲	7.1000	255.649.700	0.311
COVIVIO	▼	85.4000	7.079.907.489	0.355
DEA CAPITAL	▲▲	1.2960	397.369.282	0.066
Gabetti	▼	0.3250	19.204.549	0.041
igd	▼	5.7750	637.224.490	0.360
Raffaelli	▲	10.5800	3.695.283.794	0.000
Gruppo MutuOnline	▼▼▼	15.7800	631.200.000	0.179
NOVARE	▼	4.0895	42.441.547	0.003
RESIARI	▼▼	0.2982	9.536.539	0.053
RESANAMENTO S.p.A.	▲▲	0.0220	39.618.573	0.037

Powered by Traderlink

NEWSLETTER

Registrati gratis per rimanere aggiornato

Il tuo indirizzo email **Iscriviti ora**

ENGEL & VÖLKERS COMMERCIAL Scopriate i nostri servizi **Cliccate qui!**

TWITTER

Tweets by @MonitorImmobili

Monitor Immobiliare
@MonitorImmobili
S&P: perché le aziende delle costruzioni vanno male solo in Italia?
monitorimmobiliare.it/s-p-perche-le-...

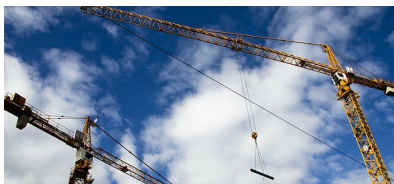




15 Gennaio 2019 | di G.I.

Mercato immobiliare: le province restano in crisi. Metropoli in ripresa

Il mercato immobiliare italiano viaggia a due velocità: da un lato le grandi città in un buono stato di salute che si traduce



15 Gennaio 2019 | di G.I.

Istat: in calo i permessi a costruire nel II trim (Report)

Nel 2° trimestre del 2018 si stima che i permessi di costruire relativi al comparto residenziale registrino, al netto della

S&P: perché le aziende delle costruzioni...
Il rating del settore costruzioni in Italia da ...
monitorimmobiliare.it

2h

Monitor Immobiliare
@MonitorImmobili
Rassegna stampa immobiliare del 15 gennaio 2019
monitorimmobiliare.it/rassegna-stamp...



Embed

View on Twitter

SOCIAL



Subscribe to
RSS



followers



3.117
Fan



481177
visualizzazioni



30.416
visualizzazioni



5000+
collegamenti

EVENTI REAL ESTATE

< GENNAIO 2019 >

DO	LU	MA	ME	GI	VE	SA
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

Assoedilizia: Il sistema delle vendite giudiziali immobiliari

16/01/2019 a Milano

La cultura della sicurezza nelle scuole

18/01/2019 a Milano

Supply Chain e Reverse Logistics: L'ABC per costruire un sistema circolare

24/01/2019 a Milano

NEWS MERCATO FONDI IMMOBILIARI MONITOR LEGALE DEALS RISPARMIO GESTITO PUBBLICAZIONI NEWSLETTER VIDEO

CHI SIAMO

Redazione
Contattaci
Pubblicità
Cookie

ABBONAMENTI

Tariffe e servizi
Privacy e Policy

LINK DIRETTI

Accedi

NEWSLETTER

Registrati gratis per rimanere aggiornato

Iscriviti

MONITOR IMMOBILIARE

Monitorimmobiliare.it è un'iniziativa di Giornalisti Associati Srl, service editoriale fondato nel 2000. E' la più accreditata testata di informazione online specializzata nel settore del Real Estate.

MONITORIMMOBILIARE.IT - Copyright 2010-2019

Testata giornalistica registrata 11/11/11, n. 546, al Tribunale di Milano. Direttore responsabile: Maurizio Cannone

Le foto presenti su Monitorimmobiliare sono state in parte prese da internet, e quindi valutate di pubblico dominio. Se i soggetti o gli autori avessero qualcosa in contrario alla pubblicazione, non avranno che da segnalarlo alla redazione

Consenso all'utilizzo del cookie al primo accesso al sito web di monitorimmobiliare.it

monitorimmobiliare.it usa i cookie nell'ambito di questo sito per assicurarle un'eccellente esperienza di navigazione. Per maggiori informazioni sui cookie impiegati e sulle modalità da seguire per cancellarli, cliccare **qui**. Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina o cliccando qualunque suo elemento acconsenti all'uso dei cookie.

ACC

