

I progetti per affrontare l'emergenza

Un terzo degli astigiani ha il problema della casa

Presentato un bando della **Compagnia San Paolo** per il **Social housing**

Gli astigiani in difficoltà nel trovare casa, quelli che stanno vivendo un disagio abitativo in città sono quasi il 30%. Percentuale che scende al 18% in provincia, ma che fa salire la percezione dell'urgenza di trovare soluzioni. Dati che preoccupano l'amministrazione comunale, già al lavoro per questo (sono già state individuate due palazzine).

Un aiuto potrebbe arrivare dal nuovo bando «Social e Smart housing» della **Compagnia San Paolo**, presentato anche ad Asti, a palazzo Mazzetti, come in molte altre città del Piemonte. Un progetto che mette a disposizione di enti pubblici, istituzioni religiose, associazioni senza fini di lucro e a gruppi informali di cittadini di tutto la Regione circa 3 milioni di euro per progetti di **housing sociale**.

Manuela Macario PAGINA 40

Presentato un nuovo bando

Un alloggio con il **Social housing**

Destinato a "chi non può permettersi una casa alle condizioni di mercato"

MANUELA MACARIO
ASTI

Troppo poveri per permettersi un affitto, ma troppo ricchi per un alloggio popolare. Sono i «disagiati abitativi»: lavoratori con contratti instabili e salari troppo bassi, anziani con pensioni misere, chi ha perso il lavoro e cerca di vivere del sussidio di disoccupazione e quei padri separati che devono continuare a mantenere moglie e figli. Una «fascia grigia» della popolazione che non fa notizia, che non sta vivendo un'emergenza, ma sta attraversando una situazione difficile, spesso solo transitoria, ma sempre al limite della povertà.

Si rivolge a loro il nuovo bando «**Social e Smart housing**»

della **Compagnia San Paolo**, presentato anche ad Asti, a palazzo Mazzetti, come in molte altre città del Piemonte. Un progetto che mette a disposizione di enti pubblici, istituzioni religiose, associazioni senza fini

di lucro e a gruppi informali di cittadini di tutto la Regione circa 3 milioni di euro per progetti di **housing sociale**.

Il «social housing»

E' un insieme di iniziative per realizzare alloggi da assegnare a persone e famiglie che non possono permettersi una casa alle condizioni di mercato, perchè non possono accedere al credito o stanno vivendo altri problemi. Le politiche di **social housing** integrano quelle «tra-

dizionali» di edilizia residenziale pubblica, per creare «nuovi

modi di abitare - spiegano alla **Compagnia San Paolo** - ma anche per attivare comunità coese, dinamiche solidali e creative». Il bando è nato nel 2006 «come un insieme di interventi innovativi che hanno in comune l'obiettivo di favorire l'accesso alle case da parte di chi si trova in situazione di vulnerabilità



Assessore Mariangela Cotto

Corso Alba
La palazzina di due piani in via San Bernardino



sociale ed economica».

Le aree di intervento

Sono due. Una punta al contributo di progetti esterni, proposti da enti, per sviluppare e sperimentare nuove tipologie abitative. L'altra fa leva su una base patrimoniale, che deriva dal Fondo **Abitare sostenibile Piemonte** e dal Fondo **Housing sociale Liguria**. Tra le iniziative finanziabili ci sono le nuove abi-

tazioni in condivisione, per lo sviluppo di comunità, la creazione di agenzie sociali per la locazione di servizi simili, formazione e consulenza all'abitare. Dal 2007 sono state 290 le richieste pervenute da tutta la Regione, metà delle quali sono state finanziate con 9,2 milioni di euro erogati fino al 2017 e sono stati realizzati 1108 po-

sti letto. Ad Asti ne erano arrivati solo il 2% (64% da Torino). «La novità di quest'anno - precisano i promotori - è che il bando è aperto non solo agli enti, ma anche a gruppi informali di cittadini».

Il bando è strutturato in due fasi. La prima prevede la raccolta di idee progettuali (scadenza il 30 aprile 2018) e la comunicazione degli esiti entro il 31 maggio 2018. La seconda fase è dedicata alla formalizzazione delle richieste di contributo, con scadenza il 5 agosto 2018. Le proposte che la **Compagnia San Paolo** riceverà saranno valutate secondo il grado di innovazione dell'iniziativa, la qualità del progetto sociale e degli spazi abitativi, la creazione di sinergie con altri enti e soggetti nell'ideazione e attuazione delle attività. Al termine della procedura, prevista entro dicembre 2018, sui siti della **Compagnia di San Paolo** (www.compagniadisanpaolo.it) e del **programma Housing** (www.programmahousing.org) verrà reso pubblico l'elenco delle iniziative selezionate e vincitrici del bando.

© BY NC ND ALCUNI DIRITTI RISERVATI



La vecchia residenza degli Ufficiali della ex caserma Colli di Felizzano

