

StessoPiano

Il progetto **StessoPiano** è nato nel febbraio 2006 da un'idea del programma Housing della **Compagnia di San Paolo** che ieri ha festeggiato i primi dieci anni

MARIA TERESA MARTINENGO

Dieci anni di politiche di welfare per la casa in linea con i tempi, in evoluzione costante: il traguardo raggiunto dal **Programma Housing della Compagnia di San Paolo** è stato al centro di una tavola rotonda all'Auditorium Vivaldi della Biblioteca Nazionale. Nato nel 2006 per rispondere con progetti innovativi alle necessità di cittadini in condizione di vulnerabilità sociale ed economica, come ha spiegato il segretario della **Compagnia di San Paolo**, **Piero Gastaldo**, «il programma è stato rimodulato in base alle diverse condizioni determinate dalla crisi e ai cambiamenti intervenuti in una società diventata via via più mobile». Tre le linee di intervento, tutte caratterizzate da mix sociale, abitare solidale, accompagnamento: la sperimentazione diretta da parte della Compagnia di nuovi modelli di Housing con 398 alloggi realizzati, riqualificati o messi a disposizione per 2355 beneficiari diretti con le due residenze Luoghi Comuni a Porta Palazzo e a San Salvario; il sostegno a 123 progetti sviluppati da soggetti terzi attraverso bandi per 1535 posti letto e 8686 beneficiari (a giorni saranno resi noti i risultati del bando 2016); investimenti di risorse patrimoniali per 30 milioni in due fondi immobiliari in Piemonte e Liguria che hanno portato finora alla realizzazione di 84 alloggi da concedere in locazione a canone calmierato. «Per la progettazione futura guardiamo a interlocutori pub-



La Compagnia: in futuro una collaborazione con la Diocesi

La vita in “comune” di diecimila torinesi

Dopo San Salvario e Porta Palazzo, residenza in cintura

blici e privati - ha sottolineato **Gastaldo** -. Abbiamo avuto contatti con l'arcivescovo **Nosiglia**: Diocesi, congregazioni e ordini religiosi hanno un patrimonio dormiente che può diventare risorsa. Noi abbiamo l'esperienza per supportare eventuali progetti». Ancora: «È evidente la sempre più stretta relazione tra welfare ed abitare, la questione **Moi ne è un esempio**». **Elisa Saggiolato**, responsabile del **Programma Housing**, ha spiegato che «per il 2017 la Compagnia sta

cercando una nuova struttura, in città o in prima cintura, per una nuova residenza. E sarà il tipo di struttura a dettare i bisogni e le risposte che si incroceranno. A San Salvario è stata la presenza di un asilo a caratterizzare la residenza “per famiglie”».

Presenti al convegno tutti i protagonisti del Programma. Come le cooperative **Esserci** e **Accomazzi** che gestiscono **Luoghi Comuni** di via **Priocca**. «A tre anni dall'apertura - spiega **Guido Geninatti** - abbiamo accolto cir-

ca 400 tra persone singole e famiglie: appartenenti a fasce deboli in stress abitativo, sfrattati, trasfertisti, lavoratori precari. Non ci sono casi di insolvibilità, la permanenza media è di sei mesi. Tutto questo dice che il sistema funziona, che c'è rotazione e che grazie all'accompagnamento, ai colloqui, le persone si trovano bene, pur nella provvisorietà, dal momento che il tempo massimo di permanenza è di 18 mesi. E che risolvono i loro problemi».

© BY NC ND ALCUNI DIRITTI RISERVATI

